



APOK

INFORMATIF

INFORMATIONS SPÉCIALISÉES | TOITURE & FAÇADE

EDITION HIVER
MAGAZINE SPÉCIALISÉ EN EPDM – ZINC – FAÇADE – TUILES

WWW.APOK.BE

Même la maison de Dieu a besoin d'être remise à neuf de temps en temps	P4
Installation de bandes de zinc sans souci sur un toit inhabituel	P8
La loi du plus fort...	P13
Le rapport entre un toit plat et l'eau de pluie propre	P16
Un toit en dôme moderne pour un château du XVIIIe siècle	P21
Rockpanel Black Oak se démarque dans un projet de rénovation à Ypres	P24
Revalorisez votre façade avec un bardage en bois	P29
Un bâtiment industriel à Courtrai se transforme en magasin de fruits et légumes	P35



SUIVEZ-NOUS SUR  ET  POUR ÊTRE AU COURANT DES DERNIÈRES NOUVELLES ET INFORMATIONS DU SECTEUR!

AVANT-PROPOS

Bienvenue dans ce dernier Informatif de l'année. L'année écoulée a été une année pleine de défis, truffée de prix de l'énergie exorbitants et d'inflation galopante. Dans ce contexte économique difficile, chez APOK, nous n'avons pas perdu de vue ce qui vient au premier plan pour nous : la qualité et la confiance.

Aussi, nous avons misé fortement sur l'élargissement et le renforcement de nos produits et services afin de pouvoir faire la différence – en ces temps difficiles aussi – pour vous, nos clients.

Nos produits, une qualité supérieure au prix le plus serré

Entre-temps, vous avez probablement déjà fait connaissance de notre gamme APOK Exclusives. Le label APOK Exclusives se porte garant de la meilleure qualité, et ce à un prix compétitif. Après un lancement en 2020 avec une dizaine de produits, nous clôturons 2022 avec quelque 20 APOK Exclusives, notre dernier rejeton ayant rejoint la gamme en novembre dernier. **APODRAIN.** Vous trouverez plus de détails sur ce tuyau en PE pour l'évacuation de l'eau de pluie en bas de cette page. Vous pouvez découvrir APODRAIN et nos autres APOK Exclusives en ligne ou dans nos filiales.

Nos services, à votre disposition à tout moment et en tout lieu

Nos heures d'ouverture ne doivent pas nécessairement déterminer votre planning. En 2022, nous avons lancé de nombreuses initiatives pour vous apporter un soutien supplémentaire dans vos activités professionnelles. Ainsi, nous avons entre autres lancé **myAPOK.**

Vous pouvez traiter toute votre administration dans la zone client myAPOK, qui se trouve sur notre site web. Songez par exemple au téléchargement de vos factures APOK, au suivi de toutes vos commandes d'un simple clic, et bien d'autres choses encore... Nous avons aussi ouvert notre première **filiale dans la province du Luxembourg, à Marche-en-Famenne**, de sorte que vous pouvez désormais nous trouver dans 31 sites en Belgique. Saviez-vous d'ailleurs que 13 de ces filiales ont maintenant été équipées d'un **coffre de nuit** ? Grâce à nos coffres de nuit, vous pouvez venir enlever vos produits en toute sécurité au moment qui vous convient le mieux, et ce 24/7.

En 2023 aussi, nous allons continuer à développer nos produits et services. Gardez notre site web et/ou les médias sociaux à l'œil pour les dernières informations à ce sujet. Pour finir, nous voulons remercier nos fidèles clients de leur confiance durable. Nous nous réjouissons d'ores et déjà des nombreux et beaux projets que nous allons aussi réaliser ensemble en 2023.

À tous : Une bonne et heureuse année !

Bonne lecture,
Votre équipe APOK

Si vous avez un projet en cours ou terminé que vous aimeriez mettre à l'honneur, envoyez-nous sans faute un e-mail à informatief@apok.be. Qui sait, vous figurerez peut-être dans notre prochaine édition !

APODRAIN TUYAU D'ÉVACUATION EN PE BITUME



AVANTAGES

- Le tuyau d'évacuation en PE APODRAIN convient parfaitement aux bandes de bitume Apok Exclusives, ainsi qu'aux autres bandes de bitume
- La bavette en bitume est renforcée par une armature composite de polyester
- La bavette en bitume carrée aux coins arrondis assure une surface d'étanchéité maximale entre les deux couches d'étanchéité
- Un raccordement performant de la bavette au tuyau en PE au moyen d'une bague en métal inoxydable deux fois formée à la presse
- Le tuyau en PE peut être raccordé au système d'évacuation de manière étanche à l'eau et aux odeurs à l'aide d'un manchon à introduire ou électrique
- Le PEHD a une résistance chimique élevée
- Le poids de l'APODRAIN est très réduit



NOUVEAU

Plus d'information via www.apok.be

Même la maison de Dieu a besoin d'être remise à neuf de temps en temps



En résumé

Projet :	Une ancienne abbaye convertie en temple de Bouddha
Superficie :	1200m ²
Chantier :	Rue de mettet 300 - Florennes
Client :	Style toiture

À Florennes, Dharma City est un bâtiment polyvalent qui abrite, entre autres, un B&B et un restaurant. Cependant, Dharma City est surtout connue comme un lieu bouddhiste. Et cela est particulier, surtout si l'on sait que ce bâtiment était autrefois un monastère. L'ensemble du complexe a récemment fait l'objet d'une rénovation complète. Nous avons écouté le gérant de Style Toiture, qui s'est occupé des travaux sur le toit.

Cevan Van Krevelen, gérant de Style Toiture, explique comment le projet a vu le jour : "Il y a quelques mois, un ami entrepreneur, Pascale d'Unifaçade, m'a contacté pour un projet spécial. Ensemble, nous allions rénover le temple bouddhiste de Dharma City. Il se chargeait de tous les travaux de crépi et de façade, et il comptait sur moi pour la toiture et l'isolation."

Projet de référence local

C'est un beau et grand projet pour nous. Il faut savoir que nous réalisons généralement des projets d'environ 150m². Dharma City a une superficie impressionnante de **860 m²**. Le bâtiment comprend deux tours à l'entrée que nous avons abordé dans une première phase. Dans la deuxième phase, nous nous concentrerons sur le bâtiment principal. En outre, le bâtiment est un véritable point de repère dans la région. Tout le monde le connaît et sait que c'était autrefois un monastère qui a été transformé en lieu de pèlerinage bouddhiste. En bref : nous étions dans le coup !

Choix de la solidité

Pour la toiture, je voulais absolument travailler avec des **ardoises Cupa**, pour lesquelles j'ai contacté l'équipe d'APOK Fleurus. Avec APOK, je sais que j'obtiendrai le meilleur service,

le meilleur prix et les meilleurs produits. Je trouve très agréable qu'ils essaient immédiatement de réfléchir avec moi aux matériaux et aux quantités dont j'ai besoin pour chaque projet.

Le Cupa est une ardoise solide, qui se brise rarement sur la palette. Je trouve cela agréable à travailler, car cela signifie que la perte sur un achat est faible. Personnellement, j'aime aussi travailler avec Cupa pour le placement et je trouve que c'est une belle ardoise. Mais ce n'est bien sûr que mon humble opinion, ajoute Cevan avec un sourire.

Poser des ardoises Cupa, c'est de l'artisanat

L'équipe de Fleurus ne peut que confirmer les propos de Cevan : "Cupa est en effet une ardoise de qualité, qui correspond parfaitement au style de ce type de bâtiments historiques. Il correspond donc à tous égards à ce projet."

"Ne sous-estimez pas non plus Cevan et ses collègues de Style Toiture. Ce sont de véritables artisans. Tous les couvreurs ne sont pas des ardoisiers. C'est un métier spécifique. Nous avons visité le site à plusieurs reprises et nous pouvons dire sans hésiter que le résultat est excellent. Félicitations à l'équipe de Style Toiture !"

A chaque projet, ils réfléchissent immédiatement avec vous aux matériaux et aux quantités dont vous avez besoin.



Vous vous demandez comment APOK peut vous aider sur votre prochain chantier ? Passez à votre agence locale, il y en a plus de 30 en Belgique. Vous pouvez également envoyer un courriel à info@apok.be



Icopal DUO BE

Le meilleur des deux mondes



PUBLICITE

BMI icopal

Icopal DUO BE combine un revêtement en bitume APP sur la face supérieure avec un revêtement en bitume élastomère SBS de haute qualité sur la face inférieure. Cela garantit une grande stabilité et rend la membrane résistante aux conditions climatiques et aux rayons UV. De plus, Icopal DUO BE a une élasticité et une force adhésive élevées. Même à basse température ! Icopal DUO BE est donc facile à traiter toute l'année.

bmigroup.com/be/fr-be

Postel 20

La tuile classique moderne



PUBLICITÉ

BMI **MONIER**

Postel 20, la tuile tempête par excellence, est le mélange idéal entre un concept classique et la technique moderne. Avec son design à la fois épuré et sympathique, cette tuile est parfaitement appropriée pour les styles classiques, mais convient aussi bien sur les toitures de style contemporain.



bmigroup.com/be/fr-be



Vous êtes impatient de commencer à travailler avec du zinc ?
Nous avons déjà programmé plusieurs sessions de formation gratuites
où nous allons à la fois aiguiser vos connaissances théoriques et
retrousser nos manches pour augmenter votre expérience pratique
avec ce produit. Vous pouvez vous inscrire via notre site web !

Installation de bandes de zinc sans souci sur un toit inhabituel

Imaginez que l'on vous présente, en tant qu'entrepreneur, un projet dont le toit ne ressemble en rien à un toit à pignon classique. Le faîte est en diagonale et les façades sont déformées. De plus, le plan de la maison est un pentagone, avec des gouttières en retrait et une coupole ronde. Cauwelier Dakwerken est responsable de cet exploit audacieux à Roulers. Ward Verhelst explique en quoi consiste cette construction.

Le dessin du toit du nouveau bâtiment de la Rotsestraat à Roeselare a été réalisé par le cabinet d'architectes DECLERCKDAELS. Plus précisément, il s'agit d'un toit en pente dont tous les joints sont finis en zinc. **L'architecte a choisi le zinc en raison des possibilités illimitées pour réaliser cette personnalisation, et parce que le toit fait office de cinquième façade.**

Pour la partie en zinc, l'architecte et l'entreprise de couverture ont choisi le produit AZENGAR® de VMZINC. **Il s'agit de la dernière génération de zinc dont la couleur est la plus mate et la plus claire du marché.** La surface robuste et irrégulière du zinc capte parfaitement la lumière naturelle et crée un look intemporel. L'AZENGAR® développe naturellement une couche protectrice supplémentaire à la surface qui non seulement assombrit légèrement le matériau, mais augmente également sa durabilité. Cette métamorphose de la surface donne un résultat plus vivant qu'avec d'autres produits en zinc.

Ward Verhelst : *"Comme toujours, nous pouvons faire appel au savoir-faire et à l'expertise d'APOK dans ce domaine. Ils nous assistent du début à la fin. Par exemple, ils s'occupent de la tarification du zinc, ils vérifient la quantité de zinc à commander pour que nous ayons toujours un stock suffisant pendant l'exécution, et ils préparent tout."*

Des bandes sur mesure

En raison de la forme très spécifique du toit, chaque bande de soudure a une longueur différente. Cela signifie qu'il faut mesurer et couper sur mesure.



En outre, toutes les bandes de soudure doivent être de la même couleur. Pour cela aussi, Cauwelier Dakwerken s'appuie sur APOK. "APOK coupe tout à la bonne longueur et livre les différentes bandes de soudure sur le chantier. Il ne nous reste plus qu'à les plier", note M. Ward. "Nous sommes donc extrêmement satisfaits du résultat et de la collaboration."

Pendant les travaux, Cauwelier Dakwerken reçoit également la visite d'un conseiller technique du fabricant du zinc. Il vérifie si tout est correctement utilisé et il répond à toutes les questions. Dans ce projet de construction neuve à Roulers, c'est le dôme rond du toit qui n'est pas si facile à réaliser avec du zinc.

Mais grâce à une bonne collaboration, ce projet s'est également déroulé sans accroc.

Choses inattendues

Bien sûr, les choses peuvent parfois se passer mal. Une bande peut être endommagée pendant les travaux, par exemple, ou il peut s'avérer qu'une mesure n'a pas été effectuée tout à fait correctement.

Aucun problème pour Ward : "Dans ce cas, nous réglons simplement le problème. **Nous nous efforçons ensuite d'obtenir le zinc à partir de la même bobine afin que la couleur reste la même. Nous pouvons compter sur APOK pour cela aussi.**"



VMZINC

PIGMENTO Storm Grey

PIGMENTO Grey

PIGMENTO Charcoal Blue

MIDNIGHT BLACK

INK BLACK

PUBLICITÉ

Zinc is the new black!

Découvrez les nouvelles nuances de noir de la **Collection Noire de VMZINC®**

Avec ces cinq nuances de noir, VMZINC® crée un étonnant univers de revêtements de toiture et de façade, convenant à tous les types de bâtiments et de projets, aux nouvelles constructions comme aux rénovations.

www.vmezinc.be



VM BUILDING SOLUTIONS



DURABILITÉ

L'ardoise est un produit 100% naturel, résistant aux températures extrêmes et à toutes les conditions climatiques.



ÉCOLOGIE

L'ardoise ne nécessite aucun traitement additionnel, ce qui réduit les émissions de CO₂ dans l'atmosphère.



BEAUTÉ

L'ardoise naturelle est parfaite pour tous les projets architecturaux.



benelux@cupapizarras.com

CUPA PIZARRAS
Le leader mondial de l'ardoise naturelle

Quai Andreï Sakharov 18
7500 Tournai - Belgique
Tél. +32 (0) 69 84 42 32

La loi du plus fort...

Saviez-vous que nous avons plus de 30 agences dans toute la Belgique ? N'hésitez pas à vous rendre sur place pour découvrir de près notre service personnalisé. Un aperçu de nos sites est disponible sur le site web de l'APOK.

La rénovation de bâtiments historiques, ce n'est pas une mince affaire.

Il faut respecter un grand nombre de règlements et les administrations publiques surveillent de près ce qui se passe.

Pour l'entrepreneur expérimenté Arthur Vandendorpe, qui restaure le patrimoine culturel depuis plus de 15 ans, ce n'est bien sûr pas une nouveauté. De plus, en tant qu'entrepreneur général, il sait à qui faire appel pour être assisté. Ce fut également le cas pour la restauration de la Maison d'Alijn à Gand, pour laquelle il a fait appel à Kurt Soenens. Kurt s'est occupé du travail du cuivre et de la pose des ardoises pour la chapelle. Et il ne s'agissait pas de n'importe quel type d'ardoise. Écoutons..

La Maison d'Alijn est l'un des monuments les plus connus de Gand, situé dans le quartier du Patershol. Le bâtiment a été construit en 1363 comme hôpital pour enfants sur ordre du Comte de Flandre à l'époque. Le Comte a obligé la famille Rijm à le construire comme geste de bonne volonté pour mettre fin à une querelle avec la famille Alijn. Aujourd'hui, c'est devenu un musée qui met en lumière la vie contemporaine au XXe siècle. Et le bâtiment avait un besoin urgent de restauration.

Mandaté par Arthur Vandendorpe, Kurt Soenens s'est attelé à la rénovation complète du **revêtement en cuivre du bâtiment**. "La mission était claire." Kurt commence. "Nous devons remettre tous les travaux en cuivre dans leur état d'origine - entièrement selon l'ancien modèle. Nous avons donc tracé, mesuré et fait plier de nombreux mètres de gouttières, de gouttières suspendues, de citernes et de drains - avec des conducteurs en cuivre."





Commandé aujourd'hui via whatsapp, livré demain

"APOK Bavikhove est mon fournisseur habituel de matériaux. Surtout pour les travaux de pliage, c'est le partenaire idéal : **je prends les mesures et j'envoie mes dessins et mes notes par whatsapp.** Ils calculent ensuite la quantité de matériau nécessaire et commencent le travail de pliage. Grâce à un stock important et à un service rapide, je peux tout récupérer le lendemain au plus tard - parfois le jour même. On peut également choisir de se faire livrer sur place.

Seul un type d'ardoise répond à toutes les normes

"Dès qu'Arthur Vandendorpe avait terminé l'installation de la nouvelle structure du toit, j'ai commencé à souder le revêtement de cuivre. Puis, nous avons pris en charge la chapelle. Elle devait être équipé d'au moins **250 m²** de nouvelles ardoises. Nous n'étions pas autorisés à choisir n'importe quel type d'ardoise. Selon la réglementation relative au patrimoine et aux monuments culturels, il n'existe qu'un seul type qui répond à ces exigences : **l'ardoise Cupa.** "À mon avis, les Cupas, ce sont les meilleures ardoises. Ils sont de qualité supérieure, ils ne se brisent pas facilement sur la palette et le fournisseur offre de nombreuses garanties. Par exemple, chaque lot d'ardoises est traçable grâce à un code unique. Cela nous permet de savoir qui a fait l'ardoise, pour une transparence maximale."

"Je travaille avec APOK depuis des années et je n'ai jamais eu de problèmes. Les personnes dans les filiales offrent un super service et réfléchissent toujours avec moi. Après un certain temps, ils savent exactement ce dont tu as besoin. C'est juste super."

Le rapport entre un toit plat et l'eau de pluie propre



Vous souhaitez en savoir plus sur nos solutions pour les toits plats ? Alors ne manquez pas d'assister à l'une de nos formations (gratuites) sur ce sujet. Nous avons prévu plusieurs sessions EPDM et Evalastic pour les mois à venir. Comme toujours, vous pouvez en savoir plus et vous inscrire via notre site web.



Un toit plat semble être une construction simple. Pourtant, le choix des matériaux détermine en grande partie le résultat final.

Et cela ne concerne pas seulement le toit. Lors de la construction d'un toit plat pour un projet de construction à Houthulst, ces matériaux déterminent même la propreté de l'eau de la citerne.

Le projet à Houthulst concernait la construction d'un toit plat avec terrasse sur le toit d'une maison neuve. Dakwerken Jens Devisch bv était responsable des travaux. L'entreprise n'a fait aucun compromis et a utilisé les meilleures techniques.

Eau de pluie propre

L'entreprise de couverture souhaitait une étanchéité du toit de haute qualité. La solution était évidente : l'EPDM Evalastic. L'EPDM peut être soudé de manière parfaitement homogène thermiquement à l'air chaud. Cela permet de rendre chaque toit complètement étanche. Pour ceux qui préfèrent une alternative bon marché, toutes sortes de saletés peuvent s'écouler vers la citerne, de sorte que l'eau de pluie collectée est brune et sale. Ce n'est pas très agréable à utiliser comme, par exemple, l'eau pour les toilettes. Ce n'est pas le cas avec l'EPDM Evalastic.

l'EPDM de haute qualité garantit que la citerne reste parfaitement propre et que vous pouvez utiliser l'eau à de nombreuses fins.

"Nous aimons beaucoup travailler avec l'EPDM Evalastic, un matériau écologique. Il est peut-être plus cher que les autres produits, mais c'est sans aucun doute le meilleur produit sur le marché. De plus, il offre un look très soigné, avec une belle finition", explique Jens Devisch, de l'entreprise de couverture.

Profils

Pour les profils de toiture, Jens a choisi **les rives de toiture de Claerhout**. Il s'agit de profils épurés et modernes, de sorte que la menuiserie extérieure reprend la couleur noire du toit.

"La fixation de ces profils aux panneaux Solid John de 15 mm est beaucoup plus facile et beaucoup plus propre qu'avec les profils classiques en deux parties." Tant pour l'EPDM que pour les profils, Jens se tourne vers APOK : **"Nous ne trouvons nulle part ailleurs la convivialité et le service d'APOK. Les prix sont corrects et aucun effort n'est trop grand pour eux.**

Ils respectent méticuleusement leurs engagements par rapport à la livraison des matériaux. Et si jamais il nous manque quelque chose, ils nous fournissent rapidement le complément adéquat. On peut parler sans aucun doute d'une collaboration parfaite."

Quant aux produits fournis par APOK, Jens en est extrêmement satisfait.

Nous utilisons donc que des produits dont nous sommes nous-mêmes très satisfaits et avec lesquels nous avons une bonne expérience.



DERBITWIN® NT



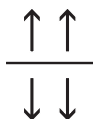
LA NOUVELLE MEMBRANE PAILLETÉE RECYCLÉE FACILE À POSER



Derbitumen Inside



Toiture esthétique



Double technologie



Réflective



Easy Torch Blend



Récupération
des eaux pluviales

 **DERBIGUM®** www.derbigum.be

Belgavar^{PREMIUM}



Pare-vapeur intelligent

- ✓ extra hygrovariable et étanche à l'air
- ✓ extrêmement résistant à la déchirure
- ✓ haute résistance à la traction
- ✓ traitement flexible
- ✓ composant du système **Belgatape^{PREMIUM}**

Déchirable
à la main
maximum de confort



BELGAclima

BRAND BY BELGA PLASTICS
SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR POUR TOIT, FAÇADE ET FENÊTRE



WWW.BELGACLIMA.BE



Belgawall^{B1}



Membrane de façade de qualité supérieure

- ✓ étanche à la pluie battante
- ✓ résistance aux UV unique de 10 ans
- ✓ pour revêtement de façade avec joints ouverts, étanche à l'air et au vent
- ✓ très ouverte à la vapeur
- ✓ B1 ignifuge
- ✓ composant du système **Belgatape^{BLACK}**



BELGAclima

BRAND BY BELGA PLASTICS
SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR POUR TOIT, FAÇADE ET FENÊTRE



WWW.BELGACLIMA.BE



iWINDOW2 LA FENÊTRE DE TOIT PLAT POPULAIRE ...

NOUVEAU :

format de
1 m sur 3 m



... et laissez entrer la lumière



La lumière est importante dans une cuisine nouvelle ou rénovée. Beaucoup de vos clients optent pour la lumière naturelle grâce à une fenêtre de toit plat. Mais quelle fenêtre vous donne la surface de lumière naturelle idéale pour mettre en valeur un îlot de cuisine de 1 mètre sur 3 ?

Ne cherchez plus

Il n'y en a qu'une qui satisfait à tous les critères. La fenêtre de toit plat iWindow2 de Skylux - désormais en format de 1 mètre sur 3.

En savoir plus ?

Contactez-nous pour un devis sur mesure ou plus d'informations.
Appelez le +32 (0)56 20 00 00
ou envoyez un mail à info@skylux.be


Hello daylight!



Un toit en dôme moderne pour un château du XVIIIe siècle

Le château de Fays à Polleur, près de Verviers, datant du XVIIIe siècle, comprenait déjà, outre le bâtiment principal, une chapelle, plusieurs dépendances, un temple, une ferme et un vaste parc avec piscine et courts de tennis. Désormais, le propriétaire Philippe Bollette souhaitait également ajouter un véritable toit en dôme. Raphael Blaise nous raconte comment il s'y est pris.

QUARTZ-ZINC au lieu d'ardoise

Au départ, l'intention était de réaliser le toit en dôme en ardoise. Mais comme le toit était circulaire, ce n'était pas possible. "De plus, il est relativement bon marché et moins durable", dit Raphael.

"La qualité est toujours primordiale pour nous, c'est pourquoi nous préférons travailler avec des produits qui sont durables. Mais ce ne sont pas nécessairement les moins chers. Nous avons donc opté pour du **QUARTZ-ZINC de 0,8 cm** au lieu du 0,7 cm, moins durable."

Le QUARTZ-ZINC a une teinte gris velours très similaire à celle du zinc naturel. Il contient une patine protectrice, résultat d'un traitement de surface du zinc naturel avec des phosphates. **Le QUARTZ-ZINC évolue très peu dans le temps**

et peut être exposé aux intempéries pendant des années. C'est pourquoi il est souvent utilisé pour les façades ou les finitions sous les corniches, pour un résultat esthétique optimal.


Filiale à Verviers

Tout le matériel provient d'APOK. Raphael en est très formel : "Nous sommes des clients réguliers d'APOK depuis l'ouverture de la filiale de Verviers. Nous avons un excellent contact avec le personnel. Leur travail se passe sans problème à chaque fois. **Verviers se porte très bien !**"

APOK assiste Raphael régulièrement pour trouver les bons matériaux. Ils préparent tout de manière excellente afin que Raphaël ne perde pas de temps dans son atelier.

Satisfait

"La réalisation du toit du dôme n'était pas évidente et loin d'être facile. Il fallait également prévoir des lattes régulières pour les profils et des gouttières pour les garnitures de toit. Mais bien que ce projet ait été incroyablement difficile, le client et moi-même sommes extrêmement satisfaits du résultat." **Et il y a de quoi être fier de ce résultat. Les visiteurs du domaine peuvent maintenant juger eux-mêmes.**



UNILIN INSULATION, VOTRE PARTENAIRE POUR CHAQUE PROJET D'ISOLATION

LES ENTREPRENEURS OPTENT POUR LE PIR

Avec les logements Q-ZEN qui deviennent désormais la norme, l'isolation joue un rôle toujours plus important. Les entrepreneurs constatent aussi cette évolution dans leurs activités quotidiennes.

Jelle Vanhoof, gérant de JeVaco bv, opte dès lors consciemment pour le PIR d'Unilin Insulation. « Le PIR est léger et facile à manipuler. Qui plus est, les produits d'Unilin Insulation sont toujours d'excellente qualité », explique-t-il avec enthousiasme.

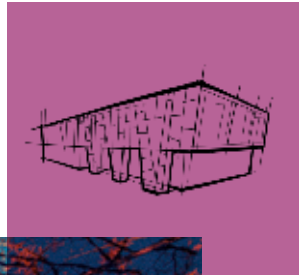
WWW.UNILININSULATION.COM

« Si j'ai le choix, j'opte toujours pour du PIR. Je n'y vois que des avantages. »

Entrepreneur JeVaco

Rockpanel Woods

Naturellement unique



PUBLICITÉ

Avec Rockpanel Woods, les propriétés du bois et de la pierre sont combinées pour créer un produit unique qui présente l'aspect et la maniabilité authentiques du bois, la durabilité, la robustesse et la résistance au feu de la pierre. Rockpanel Woods est disponible en plusieurs designs.

Vous êtes un architecte ou un entrepreneur et vous souhaitez intégrer des panneaux Rockpanel Woods à votre projet ? Contactez-nous pour recevoir votre boîte Rockpanel Woods gratuite.



Part of the ROCKWOOL Group

DEMANDEZ VOTRE BOÎTE
D'ÉCHANTILLONS WOODS
www.fr.rockpanel.be



Rockpanel Black Oak se démarque dans un projet de rénovation à Ypres



En résumé

Projet :	rénovation d'une ancienne ferme à Ypres
Client :	Jens Zutterman
Produit :	Rockpanel Black Oak

L'entrepreneur Jens Zutterman a récemment reçu une mission de rénovation intéressante : habiller la façade d'une grande ferme avec du Black Oak de Rockpanel.

Pourquoi le choix de Rockpanel était si évident et comment Jens a collaboré avec APOK, vous pouvez le lire ici.

La ferme située dans la Kleine leperstraat à Ypres est un bâtiment particulièrement grand, composé de bâtiments reliés entre eux et formant un L. Les travaux de rénovation se sont déroulés en deux étapes : **l'avancée du toit a été entièrement rénovée et la façade de la chambre principale a reçu un revêtement spécial.** La surface à revêtir n'était pas minime : un rectangle de 11 mètres de long sur 5 mètres de large.

Jens Zutterman déclare : **“Le Black Oak de Rockpanel n'existe pas depuis très longtemps. C'est la première fois que je le vois et que je travaille moi-même avec lui.**

Le Black Oak est noir avec un grain de bois brun, ce qui lui donne un aspect très élégant. Idéal pour donner à la chambre principale un accent particulier qui se démarque des autres façades.”

Choix logique de Rockpanel

Le choix de Rockpanel était un choix très conscient, explique Jens : “Nous aimons beaucoup travailler avec Rockpanel car c'est un produit particulièrement stable et insensible aux conditions météorologiques. Nous pouvons le finir très finement, au millimètre près, en utilisant un joint vertical. Qu'il fasse chaud ou froid, Rockpanel ne bouge pas et six mois plus tard, il est toujours exactement au même endroit”.

Wouter de APOK Ypres, maître de cérémonie

EPDM, isolation, bardage ... Jens achète tout chez APOK. Après tout, c'est chez APOK qu'il obtient un service satisfaisant et un prix particulièrement bon. Ces éléments sont essentiels pour qu'il puisse travailler efficacement. Et dans ce contexte, la communication est également très importante, poursuit-il :

“Au début du projet de rénovation, certains panneaux Rockpanel semblaient légèrement endommagés. J'ai contacté Wouter, notre représentant APOK Ypres. Il est venu immédiatement et a fourni une solution parfaite. Les panneaux endommagés ont été remplacés immédiatement. Un bel exemple de notre rapport parfait.”



Danser sur les chansons du top 2000

Quand tout fonctionne comme une horloge, l'équipe est de bonne humeur. Jens poursuit: "En tant qu'équipe, nous sommes bien coordonnés. Le fait de pouvoir travailler avec des matériaux de bonne qualité et un beau produit, rend le travail encore plus agréable. Sur le chantier à Ypres, par exemple, nous écoutons le Top 2000 de Joe FM.

A un moment donnée, mes collègues et moi ont commencé à danser spontanément. Au même moment, notre client est passé. Qui a trouvé tout simplement génial que l'employeur et les employés s'accordent si bien."

Nous aimons beaucoup travailler avec Rockpanel, car c'est un produit particulièrement stable et insensible aux conditions météorologiques.





STANDARD SUR TOUS NOS PRODUITS D'ISOLATION

100 mm:
R = 4,65
(m².K)/W

EFISARKING

PUBLICITÉ

EFISARKING



Panneau isolant PU hautes performances à parement réfléchissant non éblouissant

- » Excellent pour les toitures en pente
- » Rainé bouveté 4 côtés, pour une installation simple et hermétique
- » Marquages facilitant la découpe
- » Possibilité de pose en deux couches
- » Antidérapant pour un placement en sécurité

SOPREMA NV | Bouwvelven 5 | 2280 Grobbendonk | Tél: +32 (0)14 23 07 07
Fax: +32 (0)14 23 07 77 | info@soprema.be | www.soprema.be



Cembrit Deco Panneau de façade

NOUVEAU

Fines traces de ponçage.
Couche de couleur uniforme.
Teinté dans la masse.
Durable.
Incombustible.

Couleurs uniques



D190-RAL 9005



D120-RAL 7016



D222-RAL 9010



D140-RAL 7021



D080-RAL 7039

Cembrit Deco offre aux façades ventilées une surface à l'aspect rustique. Les fines traces de ponçage sur le panneau apparaît subtilement sous la couche de finition colorée – donnant au panneau Cembrit Deco un aspect doux et naturel. Cet été chez votre distributeur APOK!

Plus d'info sur www.cembrit.be/fr/panneaux-de-facade/autres/deco

cembrit.be

CEMBRIT

Revalorisez votre façade avec un bardage en bois

Vous vous demandez comment incorporer des produits en bois dans votre prochain projet ? Rendez-vous dans une filiale ou contactez-nous via le site web.



Depuis des années, le club de tennis Ter Eycken est un lieu incontournable de la périphérie sud d'Anvers.

Jusqu'à récemment, vous pouviez jouer au tennis et au squash, mais actuellement le club est en train de se développer considérablement. Elle souhaite tirer parti de la tendance au padel qui se répand dans le pays et profite de l'occasion pour moderniser l'infrastructure existante. ALMOBE Industriebouw a été chargé de gérer l'expansion du complexe. Ils ont à leur tour désigné Nico Sanchez et David Hellemans pour s'occuper des travaux de bardage et de terrasse.

Mettre en avant les ambitions

Les dirigeants de Ter Eycken ont de grands projets pour leur club. La transformation du club de tennis en centre multisports devrait s'accompagner d'une modernisation du bâtiment,

tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. **Nico Sanchez et David Hellemans du Roof Service Group se chargent des travaux de menuiserie extérieure** : un total de 1800m² de façade et 120m² de terrasses. Nico et David expliquent comment ils ont procédé : "Les propriétaires nous ont demandé de sélectionner des matériaux qui donneraient au bâtiment le cachet dont il avait besoin, sans dépasser le budget. **Automatiquement, nous nous sommes retrouvés avec un bardage en épicea Thermowood.** Le Thermowood est un bois tendre qui a été traité par traitement thermique. Le produit final est si sec qu'il peut être utilisé à l'extérieur, tout comme le bois dur. Tous les nutriments disparaissent du bois pendant le séchage, ce qui permet également de chasser les bestioles. Ainsi, ils ne détériorent pas le bois."

La durabilité ne doit pas être coûteuse

"Particulièrement pour cette surface, Thermowood est un choix durable qui allie budget et esthétique. Le bois ne pourrit pas et se conserve plus longtemps que le pin. Pour la terrasse, le Padouk a retenu notre attention. Dans un club de sport, vous pouvez vous attendre à ce que de nombreuses

personnes passent aux heures de pointe. Vous devez donc opter pour un matériau qui peut résister à une manipulation intensive. Nous avons fixé les planches avec le système b-fix. C'est un système de fichiers qui se place entre les joints, ce qui évite d'avoir à visser la planche et permet de ne pas voir les vis."

"Je suis un client d'APOK depuis de nombreuses années. APOK est une entreprise spécialisée dans les matériaux de toiture et de façade. Avec la concurrence, on a souvent une offre beaucoup plus générale, avec tout et n'importe quoi. En se concentrant sur les toits et les façades,

APOK dispose toujours d'un stock suffisant et de prix très compétitifs. De plus, nous n'avons jamais eu de problèmes avec la livraison, que nous faisons généralement effectuer directement sur le site. Pico Bello !"

Spécialement pour cette surface, Thermowood est un choix durable qui allie budget et apparence.



Le bois est à la mode

Le représentant d'APOK, Jelle Andries, ne peut que confirmer la tendance du bois : "Padouk et Thermowood sont deux produits en bois que nous n'avons ajoutés que récemment à la gamme de bardages. L'intention est de pouvoir présenter une gamme très complète à nos clients.

Les produits en bois sont devenus très populaires ces dernières années en raison de leur nature durable et de leur belle apparence. De plus en plus de personnes l'utilisent, par exemple sur les conseils de leur architecte."

TIPLON

VM BUILDING SOLUTIONS

**UNE TOITURE RENFORCÉE EN VAUT DEUX :
QUOI DE PLUS SOLIDE QU'UNE
MEMBRANE TIPLON ?**

- Longue durée de vie
- Toiture durable
- Pose sans flamme

**Intéressé par
une formation gratuite ?**

Scannez le code QR suivant



DELTA® PRÉSENTE: LA PROCHAINE GÉNÉRATION D'ÉCRANS DE SOUS-TOITURE AVEC LONGÉVITÉ AVÉRÉE




30
YEARS
WARRANTY*

* Cliquez ici pour accéder aux conditions détaillées de garantie :
www.doerken.com/global/en/delta-warranty

Découvrez la
prochaine
génération
de membranes
pour toitures.



DELTA®



Besoin de conseils en matière d'isolation lors d'un projet de rénovation ?



Le guide de rénovation de Recticel Insulation pour (post-)isoler des bâtiments résidentiels

Ce manuel ultra complet en format de poche vous guide étape par étape dans la rénovation de vos murs, toits et sols.

Comment analyser la structure et l'état de la sous-toiture d'un toit incliné ? La structure de ma panne faîtière ou sablière est endommagée, que faire ? Comment poser un nouveau revêtement sur la membrane existante d'un toit plat ? À quels points être attentif lors de la fixation de la structure porteuse d'une façade ventilée à une façade existante ? Et comment poser de l'isolant au sol d'un espace non chauffé et non habité (comme le sol d'un grenier) ?

Nous apportons des réponses aux questions les plus fréquentes en matière d'isolation lors d'une rénovation.

FEEL
GOOD
INSIDE

RECTICEL
insulation

**Envie de consulter ce guide de rénovation pratique ?
Rendez-vous sans hésiter sur
recticelinsulation.com/be-fr/guide-de-renovation**



PUBLICITÉ

Belle et intelligente,
la toiture du futur est durable.

Un seul partenaire, pour tous vos toits en pente.
www.creatonterrealbenelux.be

CREATON TERREAL



Un bâtiment industriel à Courtrai se transforme en magasin de fruits et légumes

À Walle, à Courtrai, un ancien bâtiment industriel et une ancienne blanchisserie sont transformés en un magasin de fruits et légumes.

L'entrepreneur Dakwerken Lieven Derijckere a été désigné pour gérer le projet. Il a utilisé des produits spéciaux qui ont fait l'objet d'une discussion approfondie avec APOK Bavikhove.

Lieven Derijckere a été confronté à une mission peu banale : "Lorsque vous devez transformer un hall industriel en un magasin de fruits et légumes, le choix des produits détermine si la transformation sera réussie ou non.

Nous avons donc effectué un travail préparatoire important et fait un choix mûrement réfléchi."

Trois étapes du processus de réaffectation

Tout d'abord, les gouttières intérieures de l'ancien bâtiment de l'usine ont dû être déboisées. Pour cela, on a utilisé du Solid John betonplex garantie, un type de contreplaqué ou béton développé avec un collage de haute qualité pour être durable dans des conditions humides. Lieven explique : "Solid John a non seulement une excellente garantie, mais c'est aussi un produit de haute qualité". Ensuite, un **pare-vapeur en ALUTRIX** a été appliqué et le toit et les gouttières internes ont été isolés et élaborés avec **Resistit GSK, une bande d'étanchéité à l'air et à l'eau autocollante en EPDM renforcé**. Pour Lieven, le choix de Resistit GSK était évident : "Le grand avantage de Resistit GSK est la durée de vie particulièrement longue du produit. Avec le zinc, les réparations sont nécessaires après seulement vingt ans. Ce n'est pas le cas avec Resistit GSK".

Enfin, la toiture a également été refaite. Lieven a choisi des panneaux IDE d'une épaisseur de 100 mm. Cette épaisseur est couramment utilisée dans les magasins et est beaucoup plus légère que les panneaux traditionnels ou les tuiles. Mais ce n'est pas tout : "Les panneaux IDE ont également une longue durée de vie et le grand avantage supplémentaire est que ce sont également des panneaux d'isolation. Ainsi, vous n'avez pas besoin d'isoler à nouveau le toit séparément."

Un nouveau système d'évacuation des eaux

Lieven a également posé un nouveau système d'évacuation des eaux de pluie pour le magasin de fruits et légumes : "En prime, nous avons également renouvelé l'évacuation des eaux à l'intérieur du magasin."



Pour cela, nous avons utilisé des tuyaux en PP. Ceux-ci sont spécialement conçus pour l'intérieur et ont également été imposés par le CSTC."

Chez APOK, le conseil prévaut

De nombreux travaux préparatoires ont précédé la conversion. Pour cela, Lieven a pu compter sur Dirk d'APOK Bavikhove : "Nous avons reçu beaucoup de conseils de Dirk et avons discuté de l'ensemble du projet au préalable. C'est ainsi qu'il nous a conseillé, entre autres, l'EPDM Resistit GSK. La coopération avec Dirk d'APOK a donc été déterminante pour le succès de la conversion."

Nous sommes extrêmement satisfaits de la bonne coopération pour ce projet."

RESITRIX®

RESITRIX, le top en produits EPDM pour étanchéité de toit.
Avec label de qualité : VM Building Solutions Warranty !

Intéressé par une formation gratuite ?
Scannez le code QR suivant

VM BUILDING SOLUTIONS

PUBLIC IITE

VELUX®

**NOUVEAU !
GAMME ÉTENDUE**

Maintenant disponible en
10 tailles et 2 vitrages
différents

Fenêtre de toit 3en1 et 2en1
1 fenêtre, plus de lumière naturelle,
une vue spectaculaire vers l'extérieur

PUBLICITÉ



Plus de lumière du jour
et vue grande angle



Moins cher
que la somme des éléments
achetés séparément



Installation facile
et aussi rapide qu'installer
1 fenêtre standard



De la lumière dans la vie

velux.be/fr-be/ggls

 Koramic

fine & easy

Avec la tuile **Elfino**, nous mettons les points sur les i.

fine Grâce à son look plat, semblable à celui d'une ardoise, la tuile plate Elfino permet de réaliser des toits très épurés. Ce qui fait de cette tuile fine l'alternative parfaite aux ardoises.

easy Elfino permet une pose rapide et facile grâce à son talon d'accrochage continu en partie supérieure. Et la garantie de 30 ans sur la résistance au gel qu'offre Wienerberger? Elle facilite encore davantage le choix d'un toit Elfino durable et résistant aux UV.

La tuile plate Elfino est disponible en 3 couleurs:
Ardoisé, Gris agate et désormais également Bleu fumé.

Demandez notre brochure sur www.wienerberger.be/fr/elfino

 Wienerberger



KronoArt

Durable et de qualité.

Ce sont les panneaux décoratifs stratifiés de KronoArt produits par haute pression.

Disponible en tant que standard ventilé ou revêtements personnalisés, dans de nombreuses couleurs magnifiques et idéal pour les applications de conception et architecturales.

AVANTAGES :

- Esthétiquement attractif
- Résistant aux températures et à la corrosion
- Surface fermée avec une couche de protection en vernis
- Résistant aux taches et aux conditions météorologiques extrêmes
- Besoin de peu d'entretien



Un client APOK Exclusives satisfait



La gamme APOK Exclusives vous garantit :



Meilleur rapport prix/qualité



En stock dans les 31 filiales APOK



Des conseils professionnels



En exclusivité chez APOK

www.apok.be

APOK
Votre partenaire en toiture & façade